

Referat fra ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Høgelsbjerg

Afholdt den 23. september 2008 på Hotel Royal

1.

Valg af Dirigent

Som dirigent valgtes Julius Beier. Forud herfor havde formanden markeret og lykønsket Julius med sit ”godt og vel 30 års jubilæum” ved at citere referat fra den stiftende generalforsamling 27. okt. 1976, hvor Julius blev valgt som revisor, samt generalforsamling den 15. aug. 1977, hvor Julius havde sit første dirigentjob for foreningen.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet og at den var beslutningsdygtig med 12 fremmødte husstande og 16 fuldmagter.

2.

Bestyrelsens beretning

Bestyrelsen fremlagde sin beretning ved formand Finn Hove. Der blev stillet uddybende spørgsmål til beretningen, som blev godkendt uden bemærkninger.

I overskrifter indeholder beretningen følgende punkter:

- Prisforhøjelser fra TDC
- Foreningens nye hjemmeside + mailservice
- Oprydning efter Høgelshøj byggeriet
- Samarbejde med grundejerforeningen på Høgelshøj
- Grønne områder
- Modernisering af vedtægter
- Festudvalg

Formandens beretning kan læses/downloades på foreningens hjemmeside www.hogelsbjerg.dk

3.

Indkomne forslag

Bestyrelsen havde stillet forslag om ajourføring af vedtægterne, blandt andet som følge af at fællesantennen for længst er afhændet, den praksis der har udviklet sig i foreningen samt et ønske om at kunne afholde generalforsamling i august. Der blev stillet spørgsmål blandt andet til kraven om 1/3 fremmøde for at være beslutningsdygtig. Forslaget blev herefter enstemmigt vedtaget.

4.

Regnskab

Regnskabet for perioden 1/8-2007 til 31/7-2008 blev fremlagt af Johnny Hansen og godkendt. Regnskabet balancerer med et overskud på 5.509,39 kr

Regnskab + budget kan ses på foreningens hjemmeside www.hogelsbjerg.dk

5.

Budget og fastsættelse af kontingent

Bestyrelsens forslag til budget med uændret kontingent blev godkendt.

6.

Valg til bestyrelsen og revisor

På valg til bestyrelsen var Finn Hove og Johnny Hansen. Begge blev genvalgt. Endvidere blev Peter Petersen (nr. 9) foreslået. Peter blev valgt.

Som suppleant valgtes Dion Schrøder nr. 124
Som revisor genvalgtes Julius Beier (88)

7.
Eventuelt

Der fremkom følgende bemærkninger:

- Nogle parceller oplever sne på skærmen og spurgte til hvad der kunne gøres. Andre parceller havde oplevet det samme og reklameret til YouSee, som så monterede en antenneforstærker i stuen. YouSee havde ved denne lejlighed oplyst at man godt ved at signalet er svagt og at der derfor planlægges nyt kabel.
- YouSee har tilbudt rabat, såfremt foreningen overtager aftalen og opkrævningen. Bestyrelsen har ikke fundet tilbuddet tilstrækkelig interessant til at arbejde videre med
- Der blev spurgt ind til mulighederne for egen parabol., og villaservitutens afsnit herom blev læst op: ”Det er ikke tilladt at opsætte selvstændige private udendørs Tv-antennor eller lignende”.

YDERLIGERE INFORMATION:

Bestyrelsen har efter generalforsamlingen konstitueret sig på følgende måde:

Formand	Finn Hove nr. 56
Kasserer	Johnny Hansen nr. 120
	Peter Petersen nr. 9
	Jonas Lange nr. 5
	Jesper Jacobsen nr. 112

Sekretær konstitueres senere

Bestyrelsens informationservice:

Villaservitutterne skriver blandt andet: Fællesarealerne må ikke anvendes til henlæggelse af affald af nogen art. ...Affald, herunder grene og løv, ... må ikke kastes ind i skoven eller på anden måde tilføres denne Bestyrelsen opfordrer derfor til, at dette respekteres også vedr. haveaffald og fyrværkeriaffald.