

Referat af generalforsamling den 19. august 2011

Deltagere: Bestyrelsen og 17 fremmødte naboer samt 6 fuldmagter modtaget.

Referent: Julie

1. Valg af dirigent: Niels Erik i nr. 106.
2. Formandens beretning – se mail fra Jonas, hvor beretningen fremgår ordret.
 - a. Reaktionen var, at det var en meget god og konstruktiv beretning
3. Indkomne forslag:
 - a. Ingen
4. Regnskab v/Johnny Hansen nr. 120
 - a. Til budgettet blev spurgt til stigningen i vedligehold af grønne områder. Svaret var, at dette var i tråd med realiserede tal. Ikke yderligere der til.
 - b. Traktoren skal til service og vi godkender hermed en lille underskud i forhold til det fremlagte budget, da der ikke var afsat ekstra i fremlagte budget til dette formål.
 - c. Intet til regnskabet.
 - d. Dermed er budget og regnskab vedtaget – budgettet med OK til lille underskud jf. punkt b.
5. Kontingentet blev vedtaget til kr. 400,- pr. år – dvs. uændret.
6. Valg til bestyrelsen:

På valg var: Johnny (kasserer), nr. 120, Jesper nr. 112, Jonas (formand), nr. 5, og Finn Hove som suppleant.

Revisor: Poul Aage.

Alle modtog genvalg og blev genvalgt.

Derudover er i bestyrelsen: Dion nr. 124 og Julie nr. 108 (ikke på valg)
7. Eventuelt
 - a. Heidi, nr. 120 nævner, at der bør bruges hundeposer af hundeejere. Der støttes op herom og der henstilles til at alle rydder op efter deres hundes/kattes efterladenskaber.
Reglen er: Der samles op på alle klippede områder.
 - b. Mai ønsker dræn i hjørnet for an søen. Der er meget sumpet. Maskiner og plæneklippere sidder fast i området. Stien er allerede drænet. Finn har åbnet en dialog med kommunen.

Som sådan skal der drænes, når anlægsarbejdet ved vandværket er afsluttet (hvilket det er), således der er adgang hertil. Bestyrelsen følger op på sagen.

- c. Johnny meddeler at han har været i kontakt med den skovansvarlige hos kommunen. Vores skov er lille, og de kigger som sådan ikke efter den. Men nogle høje træer vil blive besigtiget med mål for øje at tynde lidt ud. Evt. vil fællede træer få lov at blive liggende i skovbunden.
- d. Vedr. vintervedligeholdelse blev der gjort opmærksom på, at hver husstand har pligt til at holde sit eget område ryddet for sne. Bestyrelsen har beføjelse til at ringe efter assistance til at flytte snebunker, såfremt denne skønner det nødvendigt. Der er tillid til at bestyrelsen træffer den rigtige beslutning i forbindelse med beslutningen omkring snerydning/fjernelse af snebunker.
- e. René tager vandbeholderen op som et tema for bestyrelsen, idet han mener grundejerforeningen står stærkere end den enkelte husstand over for en evt. beplantning af vandbeholderen (afskærmning så denne ikke er synlig længere, ide der i lokalplanen står beskrevet, at denne ikke må være synlig) Bestyrelsen vil drøfte dette på næste møde.

8. Formanden, Jonas, takker af. Der serveres brød og kaffe/the øl og vand.

Den 23. august 2011

/Julie Petersen nr. 108