

# Referat fra den ordinære generalforsamling i Høgelsbjerg Grundejerforening

## Lørdag d. 21. september 2019.

---

0. Indledning Erik Hasselstrøm (132) bød velkommen til dette års generalforsamling.
- 
1. Valg af Dirigent Som dirigent valgtes Niels Berg Hansen (82) der takkede for valget og indledte med at konstatere at generalforsamlingen var lovligt varslet og dernæst med en optælling af fremmødte husstande samt fuldmagter. I alt var der fremmøde af 12 husstande og medbragt 7 fuldmagter. Dermed kunne det konkluderes at generalforsamlingen var beslutningsdygtig i henhold til vedtægterne.
- 
2. Bestyrelsens beretning Bestyrelsen fremlagde sin beretning ved formand Erik Hasselstrøm (132).
- Bestyrelsen tog for et års tid siden kontakt til kommunen for at høre om planerne for asfalt og fortovene på Høgelsbjerg. Kommunen oplyste at der ikke var afsat penge til dette, men de ville have vores ønske i tankerne. Des mere glædeligt er det så at vi i år har fået nyt asfalt på Høgelsbjerg og fortovene er repareret.
- Den planlagte nedgravning/underskydning af rør til den kommende vandledning som skal forsyne området ved Kassø med vand fra højdebeholderen er aflyst og Grundejerforeningen modtager dermed heller ikke den tildelte erstatning.
- Bestyrelsen vil gerne takke dem der flittigt møder op til vores aktivitetsdage men også dem der gør det uden for disse fastsatte dage.
- Bestyrelsen har været i dialog med Stofa om fibernet på Høgelsbjerg. Først var der en positiv tilbagemelding fra Stofa men senere meddelte de at Høgelsbjerg ikke er en del af deres planer.
- I skoven ved Gl. Ribevej har vi tidlige måtte få fældet træer og det ser ud som om dette også vil være nødvendig i de kommende år.
- Bestyrelsen takkede Festudvalget for deres indsats ved afholdelse af grundejerforeningens arrangementer
- Niels Berg Hansen (82) spurgte om vi genplanter efter fældning af træer. René Nielsen (136) oplyste at det ikke er nødvendigt da der er mange selvsåede bøgetræer der bare venter på at få lys og luft.
- Lorens Sørensen (102) oplyste at der er mulighed for at få fældet træer uden omkostning hvis værdien ved salg som træflis modregnes. René Nielsen (136) oplyste at dette kun er tilfældet hvis indsatsen ved fældningen er minimal og antallet af træer stort nok.
- Hvis der skal fældes træer på grundejerforeningens område, vil bestyrelsen informere beboerne om dette og derved kunne der være mulighed for at vi kommer op på et tilstrækkelig antal træer.
- Bestyrelsens beretning blev herefter godkendt
- 
3. Indkomne forslag Der var ingen indkomne forslag.
-

- 
4. Regnskab
- Regnskabet for perioden 1/7 2018 til 30/6 2019 blev fremlagt af Marianna Ottsen Sørensen (102).
- Grundejerforeningen har ved regnskabsperiodens udløb en egenkapital på kr. 65.592,19 efter et overskud på kr. 7.820,91.
- Mai Nielsen (136) spurgte til muligheden for at regnskabet udsendes med indkaldelsen.
- Erik Hasselstrøm (132) svarede at dette tidligere har været drøftet men bestyrelsen mener ikke det er en god ide da vi dermed risikerer at der kommer færre til generalforsamlingen når regnskabet ikke giver anledning til bekymringer.
- Regnskabet blev herefter godkendt.
- 
5. Budget og fastsættelse af kontingent
- Bestyrelsen fremlagde budgettet for 2019/2020. Med uændret kontingent vil dette resultere i et underskud på ca. kr. 5.238.
- Bestyrelsen foreslog fastholdelse af det nuværende kontingent.
- Mai Nielsen (136) spurgte til stigningen i udgifter til grønne områder.
- René Nielsen (136) svarede dette skyldes en potentiel omkostning til fældning af træer ved Gl. Ribevej.
- Budgettet blev herefter godkendt.
- 
6. Valg til bestyrelsen
- På valg var Erik Hasselstrøm (132), Marianna Ottsen Sørensen (102) og René Nielsen (136) som alle modtog genvalg.
- Alle blev genvalgt
- Valg af Suppleant
- Som suppleant genvalgtes Michael Nielsen (130)
- Valg til Revisor
- Som Revisor genvalgtes Julie Rettig Petersen (108).
- 
7. Eventuelt
- Anne Thomalla (138) fremkom med ideen om at ændre bålpladsen til et område med en bålhytte.
- Begrundelsen er, at der er ikke mange der bruger bålpladsen mere og en bålhytte ville kunne skabe bedre muligheder for at beboerne kunne mødes til lidt hygge omkring bålet.
- Der var et forslag om at ”starte i det små” så kan vi altid bygge mere.
- Der var en god stemning for idéen, og Erik Hasselstrøm (132) bad Anne udarbejde et forslag, som bestyrelsen kan forholde sig til.
- 

Aabenraa, september 2019



Niels Berg Hansen, Høgelsbjerg 82  
Dirigent



René Nielsen, Høgelsbjerg 136  
Referent