

Høgelsbjerg Grundejerforenings generalforsamling 19. september 2020

Bestyrelsens beretning

I år et særligt år med Coronaudfordringer overalt. Det til trods er det lykkedes for os at afholde vore sædvanlige aktiviteter såsom fastelavn, aktivitetsdag og Sankt Hans, der jo alle er udeaktiviteter.

Grønne områder fylder fortsat meget i vort arbejde. Dels de 2 årlige aktivitetsdage hvor vi alle bidrager med at vedligeholde området samt den løbende græsslåning.

Vi er fortsat glade for, at der er beboere der gør et godt stykke arbejde med vedligeholdelse af de grønne arealer uden for de 2 årlige arbejdsdage. Har man ikke mulighed for at deltage på aktivitetsdagene er man velkommen til at give et nap når det passer med ens egen kalender.

Fra bestyrelsens side skal der lyde en stor tak til alle der har bidraget til områdets vedligeholdelse.

Tennisbanen giver os nogle udfordringer, da det er svært at holde ukrudtet nede og skal vi bruge alle de fremmødte hænder på de 2 aktivitetsdage på tennisbanen, ja så bliver der ikke plads til den øvrige vedligeholdelse af de grønne områder. Derfor vil bestyrelsen i den kommende tid se på en alternativ anvendelse af arealet, hvad der vil indebære en nedlæggelse af tennisbanen. Vi beder i den forbindelse beboerne om at bidrage med konstruktive forslag.

Først på året meddelte Aabenraa kommune, at de ikke længere har mulighed for, at opkræve kontingent for grundejerforening sammen med ejendomsskatten. Den praksis har de ellers haft siden grundejerforeningens start, men de har opdaget, at de ikke har hjemmel til det. Derfor vil Høgelsbjerg Grundejerforening selv opkræve kontingent direkte ved beboerne fra 1. januar 2021. I stedet for 2 halvårlige opkrævninger vil vi gå over til én årlig opkrævning i januar måned.

Vores økonomi er stabil, idet vi i år holder os indenfor budgettet og samtidig har vi en sund kassebeholdning. Vi har i år ekstraordinært modtaget 2000 kr fra Aabenraa kommune som kompensation for vores ulejlighed med deltagelse i diverse møder i forbindelse med den planlagte vandledning til Kassø, som jo blev aflyst.

Sidste år vi lagt asfalt på Høgelsbjerg, men allerede efter ét år kan der konstateres sprækker i belægningen på stamvejen kort før vejen til Tjærebæklund. Vi har

henvendt os til kommunen med henblik på at få skaden udbedret. De har meddelt, at skaden vil blive udbedret i løbet af oktober måned.

Sidste år luftede Stofa (nu Norlys) at de muligvis kunne være interesseret i at udlægge fibernet på Høgelsbjerg, men da vi gik i dialog med dem havde de i mellemtiden valgt at droppe tanken. Men, her i år inden sommerferien meddelte de, at de alligevel vil lægge fibernet ud i 4. kvartal og Stofa har i den forbindelse rettet henvendelse direkte til de enkelte husstande. Da fibernet eller ej er en sag mellem Stofa og den enkelte husstand bliver grundejerforeningen derved ikke umiddelbart involveret.

Vi har i flere år talt om, at vores kvarter var ved at blive et pensionistkvarter ovenpå forgangne år med mange unge beboere og mange børn i kvarteret. Denne udvikling er nu ved at vende, idet der gennem de seneste 3 år er kommet nye og yngre tilflyttere til 9 husstande eller 15% af boligerne. Dertil kommer at børnetallet på Høgelsbjerg er i tydelig vækst. Det er en glædelig udvikling, der indbyder til mere liv i kvarteret. Bestyrelsen og festudvalget er opmærksomme på denne trend og vil tage det med i vores planlægning af aktiviteter.

Med hensyn til sociale arrangementer på Høgelsbjerg har festudvalgte også i år sørget for at vi fik en vellykket fastelavnsfest med tønder til såvel børn som voksne og i juni havde vi vores Sankt Hans fest med fælles spisning, bålafbrænding og fællessang.

Der skal derfor lyde en stor tak til festudvalget for deres engagement i at bidrage til det sociale samvær på Høgelsbjerg.

Der skal endvidere lyde en opfordring til alle beboerne på Høgelsbjerg og ikke mindst de nytilkomne – festudvalget er meget interesseret i at blive udvidet med 1 – 2 nye medlemmer. Er du interesseret kan du kontakte Mai Nielsen (136).

Som hvert år er der valg til bestyrelsen og revisor. Finn Hove (56), Michael Nielsen (130) og Julie Rettig Petersen (108) modtager genvalg, hvorimod Rasmus Christiansen (76) har valgt ikke at genopstille. Vi takker Rasmus for hans indsats i bestyrelsen.

Endelig vil jeg sige tak til vores revisor Julie for gennemgang og godkendelse af regnskabet og til vores dirigent Per for afvikling af generalforsamlingen.

Bestyrelsen for Høgelsbjerg Grundejerforening

Erik Hasselstrøm